ЕДИНСТВЕННЫЙ И НЕПОВТОРИМЫЙ КОМПЛЕКС SILK TOWERS

SILK TOWERS

ОТ БЮРО KENGO KUMA & ASSOCIATES

АРХИТЕКТУРА

Многофункциональная застройка — инвестиции Коммерческие, жилые, гостиничные здания

МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

"Набережная, Батуми, Грузия
На пересечении приморской набережной и Старого Батуми"

ЗАСТРОЙЩИК

Компания Silk Development

ТИП ПРОЕКТА

Архитектурное бюро Kengo Kuma & Associates

ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА

Культовый комплекс Silk Towers, спроектированный известным бюро Kengo Kuma & Associates, предлагает ощутить новый уровень роскоши и глобального туризма в Батуми. Этот перспективный объект, расположенный в последней доступной приморской части города, сочетает в себе элегантные резиденции, гостеприимство мирового класса и динамичный образ жизни в одном из самых привлекательных прибрежных районов.

В рамках первого этапа строительства в Батуми открылся новый муниципальный парк площадью 000 20 м2, и параллельно строится элитный яхт-клуб Marina Yacht Club. В комплексе Silk Towers, который был задуман как «город в городе», разместятся крупнейшее в регионе казино, роскошная торговая галерея и широкий ассортимент комфортабельных сервисов премиум-класса, созданных для того, чтобы предложить непревзойденный курортный отдых в черте города

ТИПЫ АПАРТАМЕНТ

Студии, 2-комнатные, 3-комнатные

ПЕРВАЯ БАШНЯ: ГЛАВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ И ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УДОБСТВА

- Казино
- Несколько открытых и крытых бассейнов
- Падел-корты и поле для мини-футбола
- Спа-центр и оздоровительный центр премиум-класса
- Кафе и рестораны с разнообразной кухней
- Большая парковка
- Детская игровая площадка
- Велосипедные дорожки и удобные для пешеходов прогулочные галереи
- Яхт-клуб







ДОСТУПНОСТЬ

Пляж: в 2-х минутах ходьбы
Старый Батуми / ночная жизнь: в непосредственной близости
Аэропорт: в 20 минутах езды
Общественный транспорт: отличное транспортное сообщение по городскому маршруту

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ

- Потенциально высокая доходность от сдачи жилья в аренду в популярном туристическом месте
- Фирменные апартаменты
- Нет налога с оборота. Налог на доход с недвижимости составляет %5.
- Окупаемость инвестиций от 12 до %10 (согласно анализу CUSHMAN & WAKEFIELD)

КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Электронная почта: info@silktowers.ge
WhatsApp: +995 577 000 250
Телефон: 032 2 250 250

Веб-сайт: www.silktowers.com
Офис продаж: ул. Тенгиза Абуладзе, 3, Батуми

